



BRABANTS DAGBLAD

Brabants Dagblad

21 september 2013 zaterdag

Den Bosch; Tilburg; Bommelerwaard; Land van Heusden en Altena; Waalwijk e.o.; Meierij; Oss e.o.; Uden / Veghel e.o.; ; Den Bosch Editie; Oss e.o. Editie; Waalwijk e.o. Editie; Bommelerwaard Editie; Meierij Editie; Tilburg Editie

Immigrant met geld niet per se een zegen

Voor 1,25 miljoen euro koop je straks een verblijfsvergunning. Amsterdam als nieuw 'Londongrad'?

door Cyril Rosman

Amsterdam - Er klonk gisteren een klein hoeraatje in het Amsterdamse World Trade Centre. Het plan van staatssecretaris Teeven om investerende buitenlanders gemakkelijker een verblijfsvergunning voor Nederland te geven, zal de business van Residence365 'zeker niet tegenwerken', zegt directeur Hans Veenhuijsen vanuit het WTC. En de makelaar in het allerhoogste segment (denk aan een Limburgs kasteel van 14 miljoen euro of een Amsterdams grachtenpand van 4,5 miljoen) ziet toch al een toenemende belangstelling van rijke Russen en Chinezen voor Nederlands vastgoed. "Nu is dat vaak alleen als belegging, omdat permanent hier wonen lastig is. Maar dat verandert nu. Wij zijn hier blij mee."

'Hier' is het plan van staatssecretaris Fred Teeven om Nederland aantrekkelijker te maken voor rijke buitenlandse investeerders. Wie minimaal 1,25 miljoen euro bezit en dat wil investeren in een Nederlands bedrijf, kan vanaf 1 oktober direct een verblijfsvergunning voor een jaar krijgen. De voorwaarde is dat die investering nieuwe arbeidsplaatsen oplevert óf innovatief is. Een puntentelling bepaalt of het plan aantrekkelijk genoeg is voor een entreekaartje voor Nederland. Uiteindelijk kan de investering zelfs een permanente verblijfsvergunning opleveren.

Het is keiharde noodzaak, vindt Teeven. Landen als Groot-Brittannië, Ierland, Canada en Hongarije hebben al langer dergelijke regelingen. Doe je dit niet, dan loop je ze mis, is het idee. "Dit gaat niet om een rijke Chinees die een huis van 1,5 miljoen euro koopt in Wassenaar. Je moet denken aan kleine IT-bedrijven, die langere tijd hier blijven."

Die mensen komen nu via ingewikkelde constructies naar Nederland, maar kunnen straks 'door de voordeur' naar binnen. Teeven verwacht zo'n driehonderd aanvragen, zegt een woordvoester van zijn ministerie. "En dat maal minimaal 1,25 miljoen, plus spin-off, is de economische opbrengst."

Het ministerie voorspelt vooral Chinezen, Zuid-Koreanen en Taiwanesezen aan de Nederlandse slagboom. Verwacht er niet te veel van, waarschuwt de Britse financieel journalist Stewart Lansley. "Het gaat om een groep erg rijke mensen die hun geld over de aarde schuiven en komen en gaan als het hen belieft. Het is global hot money." Lansley schreef het boek *Londongrad: From Russia with Cash*, over de invasie van puissant rijke Russen in Londen. Nu is het niet waarschijnlijk dat Amsterdam zal worden overstroomd door de 'Abramovitsjen' (de Russische eigenaar van Chelsea) van deze wereld, maar ook onder het absolute miljardairsniveau werkt het systeem hetzelfde. "De lokale economie krijgt er wel een oppepper van. Die mensen investeren en willen restaurants, chauffeurs, advocaten. De huizenprijzen in Londen zijn ongelooflijk omhoog gegaan. Maar er zijn ook veel negatieve kanten."

De nieuwe rijken en hun geld uit Rusland en Azië zijn niet onomstreden. Met de roebels haalde Londen ook de bodyguards en de buitenlandse politiek binnen.

"Welke rijke komt er naar Nederland voor een verblijfsvergunning?", vraagt Henk Volberda, hoogleraar Ondernemingsbeleid aan de Erasmus Universiteit in Rotterdam. "Nederland heeft business angels nodig, mensen die investeren in onze bedrijven. Dat doen ze in ruil voor zeggenschap, niet voor een verblijfsvergunning. Ik denk dat je mensen aantrekt uit instabiele landen, op zoek naar een nieuwe kans."

Teeven erkent de kans op fout geld en stelt dat 'de herkomst van het vermogen van de vreemdeling' wordt bekeken. "De regeling mag niet worden gebruikt voor het witwassen van crimineel geld."

Teeven geeft echter 'geen 100 procent garantie dat de regeling niet verkeerd gebruikt zal worden'.